



Kijan Kredi Afekte Lojman Ozetazini

Kijan Kredi Afekte Lojman Ozetazini



Jwenn yon lojman abòdab — kit se pou lwe oswa pou achte — souvan enplike anpil etap ak konsiderasyon sou kalifikasyon. Yon egzijans enpòtan ak yon faktè kalifikasyon ki jwe yon gwo wòl nan mache lojman an se nòt kredi endividyèl yon moun.

Resous sa a sèvi kòm yon gid pou débitan pou konprann kijan nòt kredi yon moun afekte aplikasyon pou, jwenn, ak kenbe yon lojman ki estab. Apre sa, li eksplòre pi bon pratik pou etabli epi kontinye bati bon kredi.

Gid sa a fèt pou ede moun ki ka pa gen kredi ki deja egziste ak/oswa yon istwa kredi, tankou men pa limite a, imigran, refijye ak lòt moun ki fèk vini. Gid la ka aplikab tou pou moun ki fèk gradye lekòl segondè ak/oswa etidyan inivèsite ki ka kalifye kòm popilasyon ki kalifye pou ORR.

Ki sa ki Kredi	3
Kijan pou Bati Kredi	3
Kijan Kredi Ka Afekte Kapasite m pou Lwe	7
Aplike pou Lwe yon Kay	8
Kijan Kredi Ka Afekte Kapasite m pou Achte yon Kay	8
Peye Lwaye alè: Fason pou bati kredi chak jou	9
Konklizyon	9
Resous	10

Ki sa ki Kredi

Kredi ak istwa kredi se yon dosye sou istwa prete lajan ki nan rapò kredi yon moun. Bon kredi (yon nòt ant 690 ak 719) fè li pi fasil pou prete lajan epi li gen plis chans pou bay yon moun pi bon kondisyon, tankou pi ba pousantaj enterè, sou pwodwi finansye. Nòt yo bay dapre rapò ki fèt bay twa prensipal ajans kredi Ozetazini yo: [Experian](#), [Equifax](#), ak [Transunion](#). Ajans kredi sa yo kolekte epi konpile istwa kredi pou moun baze sou istwa prete yo, ki gen ladan pousantaj peman ak peman ki pa fèt sou prè ak kat kredi. Lè sa a, kredite yo - oswa founisè lojman yo - ka jwenn aksè nan rapò sa yo lè yo resevwa yon aplikasyon.

Sepandan, yon moun pa otomatikman gen kredi. Pou moun ki grandi Ozetazini, pifò moun kòmanse etabli kredi lè yo kòmanse premye travay yo, louvri yon kont labank, epi lè yo peye pwòp bòdwo yo. Sepandan, nouvo moun ki fèk vin Etazini yo rive san yon nòt kredi Etazini e san istwa kredi Etazini. Menm si yo gen yon istwa peman alè, byen, ak istwa kredi deyò Etazini, gen anpil chans pou yo rekòmanse bati kredi lè yo demenaje Etazini.

“Ozetazini, kredi se fason moun k ap prete lajan yo detèmine si yon moun merite oswa si li an sekirite pou prete lajan. Sa ka detèmine si ou kalifye pou achte yon machin oswa yon kay, ale lekòl, pou yo apwouve w pou yon apatman, oswa menm yon travay. Li esansyèl pou etabli epi kenbe yon bon nòt kredi.” — [Twous zouti bidjè ak edikasyon finansye pou lokatè](#) (Solisyon lojman pou refijye, 2025)

KIJAN YO DETÈMINE NÒT KREDI YO?

Ajans kredi yo itilize yon seri pousantaj estanda pou detèmine nòt kredi yo, epi yo ka divize jan yo montre nan tablo ki anba a. Ou ka jwenn plis enfòmasyon sou nòt kredi yo [isit la](#).

Faktè	%	Eksplikasyon
Istwa Peman	35%	- Sa se faktè a ki pi enpòtan an. - Peman alè sou kat kredi, prè ak lòt dèt yo enpòtan anpil. - Peman an reta, peman rate ak koleksyon gen yon enpak negatif sou nòt ou.
Montan w Dwe	30%	- Sa a refere a konbyen dèt ou dwe kounye a. - Itilizasyon kredi ki wo (lè w sèvi ak yon gwo pòsyon nan kredi ki disponib ou) ka diminye nòt ou anpil. - Vize kenbe itilizasyon kredi pou ou anba 30%.
Dire Istwa Kredi	15%	- Yon istwa kredi ki pi long jeneralman endike yon istwa finansye ki pi estab. - Faktè yo konsidere yo enkli laj pi ansyen kont ou a, laj dènye kont ou a, ak laj mwayèn tout kont ou yo.
Melanj Kredi	10%	Gen yon melanj kalite kredi (pa egzanp, kat kredi, prè an vèsman tankou ipotèk oswa prè machin) ka gen yon enpak pozitif sou nòt ou.
Nouvo Kredi	10%	- Louvri plizyè nouvo kont nan yon kout peryòd ka diminye nòt ou yon ti kras. - Demann kredi pou aplikasyon pou prè yo gen yon ti enpak tou.

Sous: [Konprann nòt kredi](#)

Kijan pou Bati Kredi

Yon moun ka bati kredi li avèk tan an lè li itilize kèk pi bon pratik tankou peye bòdwo yo alè chak mwa epi itilize 30% oswa mwens nan total kredi ki disponib pou li. Lis sa a bay kèk lòt egzanp sou fason yon moun ka amelyore nòt kredi li.

- Kòm yon premye etap, pou itilize peye bòdwo kòm yon fason pou bati kredi, li enpòtan pou **gen bòdwo ki nan non moun k ap eseye bati kredi a**. Sa ka sanble ak non yon moun sou bòdwo elektrisite a, non yon lòt sou bòdwo entènèt la, epi petèt yon twazyèm non sou bòdwo gaz oswa dlo a. Si tout granmoun k ap travay yo ap kontribye nan peye bòdwo yo, lè sa a mete non chak moun sou divès bòdwo yo ka benefisye nòt kredi endividyèl yo.



Pa egzanp, yon nouvo fanmi refijye ta dwe asire ke tout granmoun k ap travay gen yon bòdwo nan non yo, ansanm ak non yo sou kontra lokasyon lojman an. Sa pèmèt tout granmoun gen kredi ou ka suiv. Se menm bagay la tou pou yon nouvo etidyan inivèsite k ap viv ak yon kanmarad chanm: eseye gen omwen yon bòdwo nan non chak kanmarad chanm, anplis tout non yo ki nan lis sou kontra lokasyon an.

- **Louvri yon kont finansye** nan yon bank oswa yon inyon kredi. Sa a pral yon premye etap nesè pou nenpòt moun k ap viv poukont li, kèlkeswa sikonstans yo, pou yo ka fè peman epi etabli ekonomi. Sa a se yon etap enpòtan pou etabli istwa finansye Ozetazini. Anplis de sa, anpil aplikasyon kredi mande tou enfòmasyon sou kont finansye.

DIFERANS KI GENYEN ANT YON BANK AK YON INYON KREDI

“Menm jan ak bank yo, inyon kredi yo aksepte depo, fè prè, epi bay yon pakèt lòt sèvis finansye. Men, antanke enstitisyon ki posede pa manm yo, inyon kredi yo konsantre sou bay yon kote ki an sekirite pou ekonomize ak prete nan to rezonab. Kontrèman ak bank yo, inyon kredi yo retounen revni anplis bay manm yo sou fòm dividann.”

— MyCreditUnion.gov

Lòt diferans enpòtan yo se ke **inyon kredi yo anjeneral ofri pi ba to enterè** sou prè konpare ak bank yo, alòske bank yo ka ofri pi ba to enterè sou kont depo konpare ak inyon kredi yo.

Pou plis enfòmasyon sou inyon kredi yo, vizite MyCreditUnion.gov.

- **Eksplòre opsyon kat kredi yo.** Kat kredi yo se zouti enpòtan pou etabli kredi — sepandan, li enpòtan pou konprann kijan pou itilize kat kredi yo yon fason responsab. Pi bon pratik la se sèvi ak yon kat kredi yon fason responsab epi trete kat kredi a menm jan yo itilize yon kat debi: peye sèlman pou bagay ki ka ranbouse pri a imedyatman ak peman lajan kach nan kont labank pwopriyete kat la. Sa a pi byen mache pou ti acha chak jou ki abòdab epi ke pwopriyete kat la ka fasilman peye chak mwa. An jeneral, li rekòmande pou pa louvri yon kat kredi jiskaske ou gen yon travay ki estab ak yon revni pou peye nenpòt depans kat kredi.

San yon kredi etabli, gen kèk kat kredi ki p ap aksesib. Sepandan, gen kat kredi pou debitan ki pa mande pou yon istwa kredi, ansanm ak kèk lòt opsyon:

Kat Kredi Garanti

Kalite kat kredi sa yo fèt pou moun ki gen move kredi oswa ki pa gen kredi. Yo mande yon depo garanti, souvan anviwon \$200, epi depo garanti a souvan egal a limit kredi ou (montan ou ka depanse sou kat la anvan ou fin remèt li). Si ou fin peye kat la, ou pral resevwa depo garanti a tounen lè ou fèmen kat la.

Kat Kredi Elèv

Elèv yo ka kapab louvri yon kat kredi elèv, ki ka pa mande yon nòt kredi oswa yon depo garanti.

Kat Debi/Kredi Ibrid

Tcheke ak bank ou; yo ka ofri yon kat debi/kredi konjwen ki pa mande yon nòt kredi. Li ka mande yon depo garanti pou louvri men li ka ofri plis fleksibilite pase lòt kat kredi.

- **Prè pou Konstwi Kredi:** Prè pou konstwi kredi yo ka patikilyèman itil pou moun ki pa gen okenn kredi Ozetazini. Yo fonksyone yon fason diferan de lòt prè tradisyonèl yo, prè pou konstwi kredi yo egziste pou sèl objektif pou konstwi kredi. Lajan an pa pou moun k ap prete a itilize men li kenbe kòm ekonomi, epi moun k ap prete a remèt li pandan kreditè a (anjeneral yon inyon kredi, yon bank kominotè, oswa yon òganizasyon san bi likratif) rapòte peman yo bay ajans kredi yo pou konstwi kredi moun k ap prete a. Moun k ap prete a ka anjeneral remèt prè a an ti peman sou 6 a 24 mwa. Yon fwa tout peman yo fèt, moun k ap prete a resevwa tout montan li te peye a. Nan fason sa a, yon prè pou konstwi kredi sèvi pou ekonomize lajan pandan y ap an menm tan konstwi kredi.

Egzanp pwodwi prè pou konstwi kredi yo enkli: (sonje byen, asire w ke kreditè a ap rapòte peman yo bay ajans kredi yo):

– Echèl Prè pou Konstwi Kredi

- » [Sant pou Opòtinite Ekonomik \(CEO\)](#), yon branch Komite Entènasyonal Sekou (IRC), ofri Echèl Prè pou Konstwi Kredi espesyal pou moun ki fenk vini ki patisipe nan klas edikasyon kredi epi k ap chèche konstwi kredi yo. "Echèl Kredi CEO a se yon seri prè twa (3) vèsman ak 0% APR, ki ede moun k ap prete yo bati kredi sou plizyè ane." Aprann plis bagay sou Echèl Kredi CEO a [isit la](#).

– Prè pou Bati Kredi atravè yon Inyon Kredi lokal

- » Mande inyon kredi lokal ou a si yo ofri prè pou bati kredi. Sa ka pi fasil si ou deja gen yon kont

labank ak inyon kredi a. Li plis bagay sou prè pou bati kredi [isit la](#).

– **Sèk Prè**

- » Sèk Prè yo pa yon nouvo konsèp. Anfèt, pou anpil kilti - e anvan kredi ak prè fòmèl te disponib - yo te prensipal mòd pou bati byen kominotè a. Sèk prè yo anjeneral enplike yon gwoup anviwon 9-12 moun ki dakò pou peye nan yon "fon" konjwen, pandan tout moun kontinye peye nan fon an. Chak patisipan jwenn tou pa yo pou resevwa finansman ki mete nan fon an. Tradisyonèlman, lè yo fè sa enfòmèlman nan kominote yo, sa pa amelyore nòt kredi yon moun.
- » Plizyè platfòm te fòmalize pwosesis sa a, pa egzanp [Mission Asset Fund \(MAF\)](#) ak [Esusu](#), epi yo ofri pwogram sèk prè ki rapòte peman yo bay tout twa biwo kredi yo pou ede patisipan yo bati kredi yo. Sèk Prè Fòmèl tankou sa yo ofri atravè MAF ak Esusu kapab yon bon opsyon pou moun ki pa bezwen lajan yon prè tradisyonèl bay ijan men k ap chèche yon fason konsistan pou amelyore nòt kredi yo.
- » Sèk Prè yo kapab yon pi bon opsyon tou pou kèk ka paske yo anjeneral pa gen enterè, sa ki ka enpòtan pou kèk moun si yo pratike yon relijyon ki entèdi oswa diminye pwodwi finansye ki anplwaye usure/enterè.¹

Se pa tout pwodwi finansye ki ede bati kredi. Asire w ke ou konfime ak kreditè a ke nenpòt kat kredi oswa prè pou bati kredi ap rapòte aktivite bay omwen youn nan biwo kredi yo (Experian, TransUnion, ak Equifax se twa biwo kredi Ozetazini; gade seksyon [Ki sa ki Kredi?](#) pou plis enfòmasyon). Sa enpòtan anpil pou bati yon istwa kredi epi etabli yon nòt kredi.

¹ [Fado enterè a: Poukisa lalwa Islamik entèdi prè ak gwo enterè](#) (Sèk Islamik Amerik di Nò)

Kijan Kredi Ka Afekte Kapasite m pou Lwe

Kredi se youn nan prensipal mekanis pwopriyetè yo ak konpayi jesyon pwopriyete yo itilize pou verifye kapasite yon lokatè potansyèl pou peye lwaye regilyèman.

Nòt kredi yon moun ka souvan endike si yo konsistan pou peye bòdwo yo alè, oswa si yo tou senpleman kite dèt anpile epi yo pa remèt prè yo. Se poutèt sa pifò founisè lojman yo ap chèche tou de revni ak kalifikasyon nòt kredi. **Revni an endike kapasite moun nan pou peye lwaye kounye a, epi yon nòt kredi ka endike pwobabilite pou moun nan pral swiv peman sa yo.**

Kisa pwopriyetè yo wè lè yo gade rapò kredi yon aplikan?

- Kont dèt aplikan an (tankou kat kredi ak prè), ak balans yo ak peman minimòm mansyèl yo
- Itilizasyon [kat kredi](#) aplikan an (balans yo parapò ak limit kredi yo)
- Istwa peman, ki gen ladan peman an reta ak peman ke dat yo pase, sou kont ki pou dèt
- Enfòmasyon negatif tankou defo prè ak kont an koleksyon
- [Fayit](#)
- [Sezi](#) ak [reprann byen yo](#)

\$ Fayit: "Fayit se yon pwosesis legal ki fèt pou ede konsomatè yo jwenn soulajman pou dèt yo pa gen mwayen pou remèt, tout pandan y ap asire ke kreditè yo resevwa kèk peman ki baze sou sitiyasyon finansye ak byen moun k ap prete a." — [Experian.com](#)

\$ Sezi: "Sezi se lè kreditè a pran aksyon pou satisfè dèt pwopriyetè kay la nan vant yon garanti (pwopriyete pwopriyetè kay la) lè pwopriyetè kay la pa fè peman sou yon ipotèk. Pwosesis sezi yo diferan selon eta a." — [Consumer Finance.gov](#)

\$ Reprann byen: "Gen kèk fòm kredi ki mande yon byen fizik oswa finansye — ke yo rekonèt kòm garanti — pou garanti sa ou prete a. Reprann byen rive lè kreditè ou a sezi byen sa a paske ou pa t peye sa ou dwe a." — [Equifax.com](#)

\$ Kreditè: Tèm sa a anjeneral itilize pou pale de yon enstitisyon finansye (tankou yon bank, yon konpayi investisman, oswa yon branch gouvènman an ki bay prè) ki prete lajan pou acha mwayen ak gwo. Kreditè yo ka ofri diferan kalite prè (pa egzanp, yon prè kay tankou yon ipotèk, yon prè pèsònèl pou divès itilizasyon, oswa yon prè pou edikasyon). Anjeneral, moun k ap moun k ap prete lajan yo mande moun k ap prete lajan an enterè (yon pousantaj prè a) pou yo ka fè lajan. Yo fikse tou kondisyon prè a, tankou konbyen tan moun k ap prete lajan an genyen pou l remèt prè a.²

Kreditè ak pwopriyetè yo ap chèche yon "bon" nòt kredi (650-670+) lè y ap chwazi pou apwouve oswa refize yon aplikasyon, men yo ka aksepte nòt kredi minimòm lan tou. Gen kèk pwopriyetè ki ka yon ti jan pi fleksib epi konsidere lòt faktè tankou revni aplikan an ak kantite moun k ap travay nan kay la.

² [Konprann pretè yo: Kalite, desizyon, ak kalifikasyon pou prè](#) (Investopedia, 2025); [Kisa yon pretè ye? Tèm finansye pou konnen](#) (Rocket Loans, 2025)

Aplike pou Lwe yon Kay

Lè w ap aplike pou yon apatman, konsiderasyon enpòtan yo se **1) yon revni mansyèl sifizan (anjeneral omwen de fwa lwaye a), epi 2) yon bon nòt kredi.**

Si yon moun pa gen yon revni aktyèl ak yon bon nòt kredi, yon pwopriyetè ka mande pou wè yon deklarasyon labank pou pwouve aplikan an gen ase lajan nan ekonomi pou kouvri lwaye a epi mande yon kosignatè oswa yon lèt rekòmandasyon pou endike pwobabilite ke aplikan an ap fè peman yo alè.

- **Lèt Rekòmandasyon:** Yon lèt ki soti nan yon ansyen pwopriyetè, oswa yon moun aplikan an te peye lwaye oswa te remèt yon prè, ki eksplike poukisa yo pral yon bon lokatè epi ki asire yo serye nan peye dèt yo ak depans lavi mansyèl yo.
- **Kosignatè:** Kontrèman ak lèt rekòmandasyon an, sa a se yon akò legal kote yon moun ki gen yon bon nòt kredi ak byen pral kosigne epi vin egalman responsab sou yon kontra lokasyon, ansanm ak lokatè a. Sa vle di si lokatè a pa/pa kapab peye lwaye a, kosignatè a vin responsab pou peye. Sa gen ladan tou domaj nan apatman an.

Kijan Kredi Ka Afekte Kapasite m pou Achte yon Kay

Nòt kredi yo endike tou si yon moun kapab remèt gwo prè oswa limit kat kredi nan yon delè espesifik, ki enpòtan lè w ap aplike pou yon ipotèk pou achte yon kay.

Moun k ap moun k ap prete lajan yo ka gen diferan kondisyon pou nòt kredi pou kalifye yon moun pou yon ipotèk. Sepandan, pi wo nòt kredi a ye se pi bon. An jeneral, yon nòt ki pi wo endike pou yon moun k ap moun k ap prete lajan ke aplikan an merite konfyans pou peye dèt li yo alè. Lè se de achte yon kay, yon nòt kredi ki pi wo ka louvri opsyon pou pi ba to enterè ansanm ak posiblite pou pi bon plan peman inisyal. Tou depan de kalite ipotèk yon moun resevwa, ka gen diferan kondisyon pou nòt kredi.

Diferan kondisyon pou nòt kredi vle di tou ke chak prè ipotèk ka gen diferan kondisyon konsènan [peman inisyal](#) ak [ranbousman](#). Se poutèt sa, li trè enpòtan lè w ap gade diferan pwodwi ipotèk - kèlkeswa nòt kredi yon moun genyen - pou konpare pwodwi prè ipotèk, poze kesyon, epi chwazi youn ki pi byen adapte ak sitiyasyon finansye espesifik la.

Pa egzanp, yon ipotèk konvansyonèl ka tipikman apwouve si nòt kredi yon moun **plis pase 620**.

Sepandan, **gen kèk ipotèk ki garanti pa gouvènman an** (tankou prè ipotèk [Administrasyon Federal Lojman, Zafè Veteran](#), oswa [Depatman Agrikilti Etazini](#)) **ki pral apwouve moun ki gen pi ba nòt kredi.**

\$ Peman inisyal: "Yon peman inisyal se yon sòm yon achte peye davans lè l ap achte yon byen chè tankou yon kay oswa yon machin." Li reprezante yon pousantaj nan pri acha total la, epi yon kredite peye rès la." — [Investopedia](#)

\$ Ranbousman: "Ranbousman se aksyon pou remèt yon moun ki prete moun lajan ou te prete a." — [Investopedia](#)

Peye lwaye alè: Fason pou bati kredinchak jou

Yon fason ki pa twò itilize pou bati kredi se fè rapòte peman lwaye bay [ajans kredi yo](#) ki kolekte epi konpile istwa kredi pou moun ki baze sou istwa prete lajan yo. Si yon lokatè peye lwaye a lè regilyèman, sa ka yon bon fason pou bati kredi, sitou pou moun ki fenk vini yo piske peman lwaye ak lojman yo anjeneral premye gwo peman yo fè Ozetazini.

Pote rapò bay ajans kredi yo pa fèt otomatikman apre peman lwaye yo, epi pwopriyetè yo dwe aktivman rapòte peman yo. Anfèt, mwens pase 5% nan peman lwaye lokatè yo rapòte bay ajans kredi yo, dapre yon sondaj [Urban Institute](#) te fè. Si pwopriyetè yon lokatè pa rapòte peman lwaye li bay ajans kredi yo, gen kèk altènativ lokatè yo ka sijere - men yo ka vini ak yon pri.

Gen sèvis tankou [Experian Boost](#), ki pèmèt yon lokatè rapòte peman mansyèl li yo dirèkteman nan pwòp dosye kredi li ak Experian, oswa [ResidentCredit](#) Transunion an ki pèmèt pwopriyetè yo rapòte peman lokatè yo bay TransUnion (de nan twa prensipal ajans kredi yo). Dapre Urban Institute, founisè piblik tankou "[Fannie Mae](#) ak [Freddie Mac](#) te kòmanse bay sèvis rapò lwaye gratis oswa ak yon rabè sibstansyèl bay pwopriyetè pwopriyete miltifamilyal yo." Lòt konpayi prive, tankou [Avail](#), [Esusu](#), ak [Bilt](#), ofri opsyon sa yo tou, anjeneral ak yon ti peman mansyèl anviwon \$5 ki ajoute nan lwaye a pou pwosesis peman yo.

Lokatè yo kapab mande pwopriyetè yo tou pou Enskripsyon nan yon sèvis rapò sou peman lwaye pou rapòte peman yo bay ajans kredi yo. Li enpòtan tou pou sonje ke sa vle di tou rapòte peman lwaye an reta oswa rate, sa ki ka domaje kredi si yon moun an reta sou peman alè yo.

Konklizyon

Bati yon bon kredi se yon zouti finansye enpòtan Ozetazini, sitou lè li gen rapò ak jwenn lojman de kalite. Yon bon nòt kredi enpòtan lè w ap aplike pou lweyay kay epi ou ka bati li nan plizyè fason, tankou peye lwaye alè.

Lè yo aplike pi bon pratik yo sijere nan resous sa a pou bati kredi nan Etazini, ni lokatè potansyèl yo ni lokatè yo gen opòtinite pou vin sipòte pwòp mobilite lojman yo pou monte — kit se pou kenbe lojman aktyèl yo a, lwe yon pi bèl kote, amelyore nòt kredi yo pou estabilite ekonomik nan lavni, ak/oswa pou achte premye kay yo.

Resous

1. Kisa Kredi ye?

- [Twous zouti pou bidjè ak edikasyon finansye pou lokatè](#) (Solisyon lojman pou refijye)
- [Konprann Nòt Kredi](#) (Stoneport)

2. Kijan pou Bati Kredi

- [Kòmanse bati kredi](#) (Bank of America)
- [Bati Kredi kòm yon Imigran](#) (TransUnion)
- [Etabli yon istwa kredi](#) (Brown.edu)
- [Kredi pou konstwi](#) (Experian)
- [Kijan Imigran yo Ka Bati Kredi](#) (Experian)
- [Inyon Kredi vs Bank](#) (NerdWallet)
- [Fason pou kòmanse oswa rebati yon bon istwa kredi](#) (ConsumerFinance.gov)
- [Bankè debaz ak kredi pou nouvo Ameriken yo: Konprann epi bati kredi ou Ozetazini](#) (Depatman Pwoteksyon ak Inovasyon Finansye Kalifòni)
- [Kisa yon Sèk Prè ye?](#) (Experian)
- [Misyon Fon pou Byen: Sèk Prè](#)
- [Esusu](#)
- [Finansman Altènatif: Pwoblèm ak Opòtinite pou Moun k ap Prete lajan ak Popilasyon ki pa renmen enterè](#) (Bank Rezèv Federal Minneapolis)
- [Fado enterè a: Poukisa lalwa Islamik entèdi prè ak gwo enterè](#) (Sèk Islamik Amerik di Nò)

3. Kijan kredi ka afekte kapasite mwen pou lwe yon apatman oswa yon kay

- [Ki nòt kredi ou bezwen pou lwe yon apatman oswa yon kay?](#) (MyFICO.com)
- [Kisa pwopriyetè yo ap chèche nan yon verifikasyon kredi?](#) (Experian)
- [Kisa yon to itilizasyon kredi ye?](#) (Experian)
- [Fayit: Kijan li fonksyone, kalite ak konsekans](#) (Experian)
- [Kijan sezi pwopriyete fonksyone?](#) (Biwo Pwoteksyon Finansye Konsomatè)
- [Kisa reprann pwopriyete ye e kijan li fonksyone](#) (Equifax)

4. Kijan Kredi Ka Afekte Kapasite m pou Achte yon Kay

- [Ki nòt kredi ki nesesè pou achte yon kay?](#) (TransUnion)
- [Kijan Nòt Kredi Afekte To Ipotèk ou a](#) (Bank of America)
- [Prè FHA](#) (Depatman Lojman ak Devlopman Iben Etazini)
- [Prè Kay VA](#)
- [Prè USDA](#)
- [Konprann Peman Inisyal: Definisyon, Egzijans, ak Benefis](#) (Investopedia)
- [Konprann Ranbousman: Kisa li ye e kijan li fonksyone pou prè yo](#) (Investopedia)

5. Peye Lwaye alè: Fason pou bati kredinchak jou

- [Èske lwe yon apatman konstwi kredi?](#) (Experian)
- [Kijan Lwaye ka afekte kredi ou](#) (TransUnion)
- [Rapò sou lwaye ka ede konstwi kredi. Poukisa lokatè ki nan ti pwopriyete yo pa chwazi patisipe?](#) (The Urban Institute)
- [Peman Lwaye Pozitif](#) (Fannie Mae)
- [Inisyativ pou konstwi kredi pou lokatè nan Freddie Mac Multifamily yo ap grandi](#)
- [Avail](#)
- [Esusu](#)
- [Bilt](#)

5. Konstwi Kredi pou Timoun yo

- [Kijan pou konstwi kredi pitit ou](#) (Experian)
- [Poukisa ajoute yon timoun kòm yon itilizatè otorize ka pa ede kredi yo](#) (NerdWallet)
- [Kijan Pou Etabli Istwa Kredi Pou Pitit Ou](#) (Chase)

RAPÒ

Solisyon Lojman pou Refijye yo vle tandè pale de ou sou kalite, enpòtans, ak itilite resous ak zouti nou yo.

Ede nou amelyore ofrann nou yo lè w ranpli ti fòm sa a.

Ou kapab tou eskane kòd QR la pou jwenn aksè nan fòm lan sou yon lòt aparèy.



www.refugeehousing.org

Solisyon Lojman pou Refijye se yon pwòje ki devlope pa Church World Service (CWS) epi ki finanse an pati grasa yon akò avèk Depatman Sante ak Sèvis Sosyal Etazini. CWS te resevwa yon akò koperativ atravè Depatman Sante ak Sèvis Imen Etazini, Administrasyon pou Timoun ak Fanmi, CA #90XR0092.

Sa ki nan resous sa a se responsablite sèlman otè yo epi yo pa nesesèman reprezante opinyon ofisyèl Depatman Sante ak Sèvis Imen, Administrasyon pou Timoun ak Fanmi Etazini.