



Konsèy pou fè tranzisyon avèk siksè soti nan lojman tanporè pou ale nan lojman alontèm

Yon Gid pou Popilasyon ki Kalifye pou ORR,
Travayè Sosyal, ak Manm Kominote a

Konsèy pou Tranzisyon an Reyisi soti nan lojman tanporè rive nan lojman alontèm



Gid sa a pral mennen lektè a nan plizyè sijè pou ede l nan yon pwosesis tranzisyon ki reyisi soti nan yon lojman tanporè pou ale nan yon lojman pèmanan.

Si yon moun nan yon anviwònman lojman tanporè, li enpòtan pou li kòmanse prepare pou tranzisyon an nan yon lojman pèmanan. Gen plizyè pi bon pratik yon moun ka adopte pou asire yo pare yon fwa lojman pèmanan an disponib.

Jere Atant yo	3
Istwa Lokasyon ak Kredi Bilding nan	4
Ekonomize pou depo ak depans demenajman	5
Idantifye Opsyon Lojman Alontèm	5
Jwenn Opsyon Lojman Ki Abòdab	6
Negosye ak pwopriyetè yo	7
Estrateji anplis	7
An Pratik	8
Reyalite Lè w ap fè Tranzisyon pou Lojman Alontèm	8
Senaryo 1: Bati kredi epi jwenn lojman alontèm	9
Senaryo 2: Jere Atant Lojman ak Simonte Baryè yo	10
Apèsi ak pwen kle yo	11
Sitasyon	11

Jere Atant yo

Nòm sekirite ak abòdablite pou lojman yo enpòtan anpil, sepandan, ka gen pi gwo atant sou sa ki bon pou genyen konpare ak sa ki nesèsè nan sitiyasyon aktyèl la. Kidonk, pou asire moun yo ekipe pou jere atant yo, konsèy sa yo ka asire yo satisfè atant yo epi pou yo prepare pou jwenn yon lojman pèmanan nan yon tan rezonab.

- 1. Fè rechèch sou pri lwaye mwayèn nan diferan zòn pou w ka fikse atant reyalis - kay rèv la ka pa nan bidjè w pou kounye a.**
 - Jwenn ki pousantaj jis sou mache a (FMR) nan zòn ou vle a: [Jis sou mache a](#)
 - Chèche konnen konbyen lwaye mwayèn nan selon gwosè chanm nan zòn ou vle a, dapre lis sou entènèt yo: [Tandans Lwaye Mwayèn](#)
 - Kalkile yon lwaye abòdab ki baze sou revni mansyèl ou: [Kalkilatrè Abòdablite Lwaye](#)
- 2. Prepare w pou ofri pi gwo depo garanti oswa peman lwaye davans si ou pa gen istwa kredi.**
 - Malgre ke chak eta ka gen lwa diferan sou konbyen yon pwopriyetè ka chaje oswa resevwa pou yon depo sekirite, pafwa yon pwopriyetè ap dakò pou yon peman depo sekirite doub olye de yon "bon" nòt kredi.
 - [Konnen dwa ou yo: Gid lojman eta pa eta](#)
- 3. Konsidere tan vwayaj pou w al travay ak opsyon transpò piblik lè w ap chwazi kote.**
 - An akò avèk konpreyansyon sou atant yo, li ka enpòtan pou bay priyorite kote a pase lòt ekipman pou yon premye kay — sitou si ou pa ka kondui oswa achte yon machin touswit.
- 4. Konprann ke yon premye lojman ka pa ideyal men li ka yon zòn pou w pran etap.**
 - Ou ka fè anpil chanjman ki pa pèmanan nan yon kay oswa yon apatman yo lwe yon fwa lokatè a rete la. Sonje byen Ozetazini, pwopriyetè yo anjeneral lwe kay "jan yo ye a" — byen vid, avèk konpreyansyon ke lokatè a ka pote tapi epi dekore. Gen menm kèk amelyorasyon "[ki adapte pou lokatè](#)" (gade tou [isit la](#)) ki ka fèt nan yon kote lokasyon ke lokatè yo ka pran avèk yo oswa retounen lè yo kite - fason sa a kote a rete "jan li ye a" lè yo retounen li bay pwopriyetè a.
- 5. Se pou w fleksib ak ekipman yo epi bay priyorite a bezwen esansyèl yo pase dezi yo.**
 - Nesesite chak moun diferan, men pafwa sa nou ka wè kòm yon nesesite nan yon kay oswa yon apatman pou lwe ka pa disponib — pa egzanp, alòske nou ka wè aparèy ak tapi tou nèt kòm esansyèl, bagay sa yo ka pa disponib ni kote n ap viv la ni nan bidjè nou. Olye de sa, nou te ka konsidere lòt altènativ tankou achte pwòp tapi pa nou epi netwaye oubyen dekore aparèy yo.
 - GEN egzijans pou lojman pou lwe Ozetazini — epi byenke gen kèk règ federal (nasyonal), pifò egzijans pou lojman pou lwe yo obligatwa lokalman. Yon lokatè ka kontakte Otorite Lojman lokal li a pou aprann plis bagay sou dwa lokatè yo ak egzijans lwaye nan zòn li an.
 - [Konnen dwa ou yo: Gid lojman eta pa eta](#)
 - [Dwa debaz lokatè yo Ozetazini.](#)
 - [Jwenn Otorite Lojman Lokal yo pa Eta](#)

Istwa Lokasyon ak Kredi Bilding nan

1. Kòmanse etabli kredi imedyatman lè ou rive Ozetazini.

- Kisa kredi ye? Dapre NerdWallet, kredi se:

KAPASITE POU PRETE LAJAN AVÈK PWOMÈS KE W AP REMÈT LI NAN LAVNI, SOUVAN AVÈK ENTERÈ

Ou ka bezwen kredi pou achte yon pwodwi oswa pou itilize yon sèvis ke ou pa ka peye pou li touswit, tankou yon machin, yon laptop oswa reparasyon yon kay

ISTORIK FINANSYE OU, KI GEN LADAN DOSYE LÈ OU TE PRETE LAJAN AK REMÈT LAJAN

Yo rapòte enfòmasyon an bay twa gwo ajans kredi yo epi li parèt sou rapò kredi ou yo ansanm ak lòt enfòmasyon yo itilize pou kalkile nòt kredi ou.

- Yon rapò kredi kenbe yon dosye sou konpòtman finansye yon moun – yon moun ki prete lajan epi ki pa remèt li oswa ki pa peye sèvis alè tankou bòdwo telefòn oswa peman machin, ka resevwa yon move nòt kredi.
 - Li plis enfòmasyon sou kredi ak bati kredi [isit la](#).
- ### 2. Peye tout bòdwo yo, tankou lwaye ak sèvis piblik yo (telefòn, elatriye), alè pou kenbe yon bon nòt kredi.
- ### 3. Konsidere itilize sèvis tankou Leap Easy kòm altènativ pou depo sekirite, ki ka ede bati yon istwa lokasyon ki pozitif.
- Sonje byen, sèvis tankou Leap Easy disponib sèlman si mèt kay la dakò pou patisipe
 - Fè atansyon ak sistèm depo garanti k ap fè abi yo ki fè w peye gwo peman chak mwa epi ki gen pinisyon sevè si w pa peye lwaye a (oswa si w pa peye alè).
 - Pi bon opsyon an se travay pou mete ase lajan sou kote pou yon depo garanti. Gade seksyon **Ekonomi pou Depo ak Depans Demenajman an** pou plis konsèy.
- ### 4. Asire w ke pwopriyetè kay la rapòte peman lwaye ou yo bay ajans kredi yo.
- [Yon pwopriyetè ka rapòte istwa lokasyon](#) epi enkli li nan bati kredi, men se pa yon obligasyon pou pwopriyetè yo rapòte li.
 - Se poutèt sa, li enpòtan pou lokatè yo pale ak pwopriyetè yo sou rapò peman lwaye bay biwo kredi a. Yo ta dwe mande sa sèlman si lokatè a gen yon bon relasyon finansye pou asire peman masyèl yo alè. Sinon, sa ka gen yon enpak **negatif** sou kredi a.
- ### 5. Rasanble epi konsève dokiman nesèsè yo: prèv idantite, kontra lokasyon, dosye peman lwaye, ak enfòmasyon pou kontakte pwopriyetè a.
- Si yon moun pa gen yon nimewo sekirite sosyal, yo ka aplike isit la, [aplike pou yon ITIN](#).
 - Mande enfòmasyon sou "prè pou konstwi kredi" nan bank kominotè yo, kowoperativ kredi yo oswa enstitisyon finansye devlopman kominotè yo (CDFI).
 - Prè sa yo "pou konstwi kredi" kreye yon opòtinite pou montre ke ou ka fè peman regilye e alè.
 - Ou pa bezwen gen bon nòt kredi pou louvri yon prè pou konstwi kredi. Men pafwa yo mande pou peye frè davans.
 - Li plis enfòmasyon sou "prè pou bati kredi" [isit la](#). [Sant pou Opòtinite Ekonomik IRC](#) a se yon CDFI epi li ofri prè pou bati kredi.

Ekonomize pou depo ak depans demenajman

1. **Kreye yon kont labank oswa yon kont epay espesyal pou depans lojman.**
 - Konsidere yon kowoperativ kredi lokal, ki ka gen mwens baryè pou antre epi ki pi fleksib ak dokimantasyon
2. **Kreye yon bidjè ki priorize ekonomize pou depans lojman.**
 - Tout moun gen bòdwo pou peye—men gen estrateji pou peye bòdwo ki ka ede w kenbe yon lojman ki pi estab, tankou ki bòdwo pou w bay priorite an premye lè w ap fè peman mansyèl ou yo.
 - [Modèl Bidjè Debaz NerdWallet](#) (Chéma kalkil Excel)
 - [Modèl Bidjè Debaz Komisyon Federal Komès la](#) (basik PDF)
 - [Planifikatè Bidjè Senp pou Fakti Mansyèl RHS](#) (pou moun ki pa gen anpil konesans dijital; PDF)
3. **Konsidere aranjman lojman pataje tanporè pou diminye depans pandan w ap ekonomize pou yon opsyon lojman alontèm.**
 - Malgre ke viv ak yon moun ki pataje kay oswa yon moun ki pataje chanm avè l ka pa yon objektif alontèm, anpil moun Ozetazini ap viv ak moun ki pataje kay oswa yon moun ki pataje chanm avè w pou diminye depans pandan y ap planifye pou lavni.
4. **Chèche pwogram lojman tranzisyonèl gratis oswa a pri abòdab ki ofri sèvis sipò.**
5. **Eksplòre pwogram asistans pou popilasyon ki kalifye pou ORR ki ka ede ak depans lojman inisyal yo.**
 - Yon fason fasil pou fè bidjè se swiv depans ou yo avèk aplikasyon bidjè tankou [GoodBudget](#).
 - Pwogram oswa atelye alfabetizasyon finansyèl lokal yo souvan ofri pa òganizasyon san bi likratif lokal yo—sitou òganizasyon san bi likratif lojman lokal ki gen pwogram konsèy lojman HUD. Jwenn yon pwogram konsèy lojman lokal [isit la](#).

Idantifye Opsyon Lojman Alontèm

1. **Kòmanse chèche opsyon lojman alontèm byen bonè pandan w ap nan yon lojman tanporè.**
 - Sa ka pran yon ti tan pou idantifye yon bon opsyon lojman, kidonk li enpòtan pou kòmanse chèche epi mande rezo pèsonèl ou yo (zanmi, konesans, kominote relijye) le pli vit ke ou enstale nan lojman tanporè a.
 - Itilizasyon platfòm rechèch sou entènèt se yon bon kote pou kòmanse—tankou [Zillow](#) oubyen [Apartments.com](#) (kenbe nan tèt ou sa ou kapab peye, epi gen kèk pwopriyetè ki pral mande pi bon nòt kredi ak prèv travay/revni).
2. **Itilize resous ki soti nan òganizasyon lokal yo, ki baze sou kominote a.**
 - Sa a ta ka, men li pa limite a, yon ajans lokal pou reyentegrasyon refijye oswa yon Òganizasyon ki baze sou kominote etnik (ECBO).
 - Anplis de sa, Sant Lojman ki dirije pa Solisyon Lojman pou Refijye yo se yon bon resous kòm yon



baz done santral sou entènèt pou sèvis sipò lojman atravè Etazini. Sant Lojman an gen enfòmasyon ki adapte ak dinamik lojman nan nivo eta, rejyonal ak lokal. Eksplòre lwa sou lojman, inovasyon, ak pi bon pratik espesifik nan domèn sa yo, pou bay moun ki konsène yo konsepsyon esansyèl pou yo ka pran desizyon enfòmè ak kolaborasyon anvan yon anviwònman lojman dirab.

3. Fè rezo ak lòt moun nan kominote a sou opsyon lojman potansyèl yo.

- Ou ka jwenn kèk nan pi bon opsyon yo atravè koneksyon pèsònèl. Mande zanmi ou yo, manm kominote a ak/oswa gwoup relijye yo si yo gen resous lojman ak/oswa si yo konnen yon pwopriyete ki gen kay vid.
- **Konsidere zòn ki gen kominote etabli ki ka gen enterè ak valè sanblab pou kapab sipòte yon entegrasyon ki pi san pwoblèm.** Li enpòtan pou chèche lojman kote resous sipò sosyal yo tankou òganizasyon san bi likratif yo ye a.

4. Rete fleksib epi ouvè a divès kote nan pwosesis rechèch lojman an pou ogmante chans ou pou jwenn bon chwa a.

- Ka gen yon katye ou ta renmen, men selon disponiblite lojman ak abòdablite l, li ka pa disponib kounye a. Sonje byen ke jwenn yon lojman pèmanan pa toujou vle di pou tout tan. [Fè atansyon ak magouy lojman](#) sou Facebook ak Craigslist epi pa bay enfòmasyon pèsònèl san ou pa asire w ke yo valide. Toujou eseye pale ak yon moun nan telefòn, pran yon randevou pou wè lojman an an pèsòn, epi mennen yon moun avèk ou lè w ap vizite opsyon lojman yo.

Jwenn Opsyon Lojman Ki Abòdab

1. Chèche lojman nan zòn ki abòdab.

- Kòm enflasyon an fè pri lojman monte, li enpòtan pou gade nan rejyon ak zòn ki plis abòdab kote ogmantasyon lwaye yo modès. Konekte avèk òganizasyon sipò lokal yo oswa gwoup kominote yo ka ede idantifye opsyon lojman ki abòdab.

2. Konsidere pataje chanm ak yon moun oubyen pataje yon lojman.

- Pataje yon lojman kapab yon opsyon abòdab, sitou lè pri lwaye yo wo. Lè ou divize lwaye ak sèvis piblik yo, ou ka diminye pri lojman endividyèl yo tout pandan w ap kenbe yon aranjman lavi konfòtab.

3. Chèche lojman ki sibvansyone.

- Anpil vil ofri pwogram lojman ki sibvansyone—kote lwaye a fikse nan yon pri abòdab ki baze sou revni. Lè sa posib oswa lè ou kalifye, li itil pou w aplike pou pwogram sa yo pou evite ke enflasyon an retire kò w sou mache lojman an. Ou ka jwenn Anyè Ajans Lojman Piblik Lokal la (PHA) ak kondisyon kalifikasyon yo [isit la](#).



Negosye ak pwopriyetè yo

1. Diskite sou ogmantasyon lwaye yo

- Li itil pou ou proaktif nan komunikasyon ak pwopriyetè yo konsènan ogmantasyon lwaye, sitou lè kontra-lwaye a pral renouvle.
 - Nan kèk zòn, gen lwa pou kontwòl lwaye oubyen limit sou konbyen yon pwopriyetè ka ogmante lwaye nan yon peryòd tan bay, sa ki ede pwoteje lokatè yo kont ogmantasyon lwaye twòp pandan peryòd enflasyon yo. Sit entènèt tankou [Konsèy Nasyonal Lojman Multifamilyal \(NMHC\)](#) la bay enfòmasyon jeneral sou lwa kontwòl lwaye pa eta ak pa vil, ansanm ak [Lwa Kontwòl Lwaye pa Eta \(2025\): Limit Ogmantasyon](#).
 - Lòt resous | [Lwa sou ogmantasyon lwaye: Konnen dwa ou antanke lokatè](#)
- **KONSÈY:** Kenbe yon dosye peman, demann antretyen, ak kontra lokasyon pou montre responsablite ou antanke lokatè.

2. Chèche fleksibilite nan tèm lokasyon yo

- Malgre ke sa pa garanti, ka gen opòtinite pou negosye tèm kontra-lwaye ki pi byen adapte ak sitiyasyon finansye aktyèl la, tankou:
 - **Kontra-lwaye a kout tèm** pou evite angajman alontèm si pespektiv finansye a pa sèten.
 - **Fleksibilite nan peman lwaye**, tankou peye an vèsman ki pi piti epi pi an ti moso olye de yon sèl fwa, pou pi byen jere revni kach yo.

Estrateji anplis

1. Bati yon bon relasyon ant lokatè a ak pwopriyetè a pou referans nan lavni.

- [Bati yon bon relasyon ak lokatè yo](#)
- [Blòg sou fason pou vin yon bon lokatè](#)

2. Kenbe yon anviwònman ki pwòp e ki respekte moun nan lojman tanporè ak lojman pèmanan.

3. Ofri pou peye lwaye plizyè mwa davans si sa posib.

4. Chache pwopriyetè ki endividyèl ki ka pi fleksib ak kondisyon kredi yo.

5. Chèche yon kosignatè oswa yon garan si li disponib pou ranfòse aplikasyon lokasyon w lan.

- Menm jan ak pwoteksyon depo garanti a, fè atansyon ak konpayi predate garanti twazyèm pati ki pran patisipan an nan pyèj nan kontra ki gen gwo enterè. Gen kèk nan konpayi sa yo ki lejitim men asire w ke ou fè rechèch. Kalite konpayi sa yo pi komen nan New York ak New Jersey

6. Chache pwogram oswa pwopriyetè k ap ofri lojman "dezyèm chans" pou moun ki gen limit nan istwa lokasyon.

AN PRATIK

Lè w ap swiv konsèy ki detaye nan seksyon anvan yo, popilasyon ki kalifye pou ORR yo ka pi byen prepare tèt yo pou tranzisyon an soti nan lojman tanporè pou ale nan lojman pèmanan pandan y ap bati fondasyon finansye ak istwa lokasyon ki nesesè pou estabilite alontèm nan nouvo kay yo a.

Seksyon ki vin apre yo bay kèk senaryo* pou ede lektè a konprann kijan pou l mete konsèy ki nan gid sa a an pratik.

*Senaryo yo baze sou plizyè egzanp reyèl, men an jeneral yo fiksyonèl (ki gen ladan l pèsonaj yo).

Reyalite Lè w ap fè Tranzisyon pou Lojman Alontèm



ABÒDABLITE LWAYE YO

Enflasyon ka lakòz pri lwaye pi wo, sa ki gen enpak sou moun ki petèt deja ap adapte yo ak yon nouvo anviwònman finansye. Si pri lavi a ogmante akòz enflasyon an, li ka pi difisil pou lokatè yo jwenn lojman pèmanan abòdab, sitou nan zòn kote lwaye yo ap monte rapidman.

Sa ka fè bidjè pou depo sekirite, lwaye mansyèl, ak depans demenajman pi difisil.

POUVWA ACHA

Yon diminisyon nan pouvwa acha (akòz enflasyon) ka limite kapasite yon moun pou ekonomize pou depans ki gen rapò ak lojman tankou depo oswa depans demenajman.

Si salè yo pa kenbe vitès ak enflasyon an, moun yo ka jwenn li pi difisil pou satisfè egzijans finansye pwopriyetè yo fikse oswa pou ekonomize pou estabilite lojman alontèm.

SENARYO 1

Bati Kredi epi Jwenn Lojman Alontèm

Rami, yon refijye 34 an ki soti nan peyi Siri, te rive Ozetazini avèk madanm li ak de pitit li yo. Yo gen twa mwa depi y ap viv nan yon lojman tanporè yon òganizasyon lokal san bi likratif ba yo. Li anvi chanje kay pou l lwe pèmanan men li pa gen yon istwa kredi.

Etap ki te pran yo:

1. Bati Kredi:

- Rami te aplike pou yon ITIN (Nimewo Idantifikasyon fiskal Endividyèl) paske li pa t gen yon Nimewo Sekirite Sosyal.
- Li te louvri yon kat kredi garanti ak yon limit \$500 epi li te itilize li pou ti acha tankou manje, li te peye balans lan nèt chak mwa.
- Travayè sosyal li a, yon òganizasyon san bi likratif, te mete l an kontak ak yon pwogram pou ranfòse kredi nan yon bank kominotè, kote li te pran yon ti prè epi li te remèt li chak mwa pou etabli yon nòt kredi.
- Pwopriyetè Rami ki te nan lojman tanporè a te itilize yon sèvis rapò lwaye, sa ki te amelyore pwofil kredi li.

2. Prepare Finansyèman:

- Pou l te ekonomize pou depans demenajman yo, Rami te ajiste bidjè li, li te koupe depans diskresyonè li yo epi li te itilize aplikasyon finansye gratis pou swiv pwogrè li.
- Li te aplike pou pwogram asistans finansyè, tankou yon sibvansyon pou refijye pou ede kouvri premye ak dènye mwa lwaye a.
- Lè Rami te pran plis lè travay nan yon makèt lokal, li te ekonomize plis lajan pou demenajman an.

3. Jwenn Lojman:

- Rami te itilize platfòm tankou Zillow ak Apartment Finder men li te konte anpil tou sou referans bouch a zòrèy atravè rezo kominote li a.
- Li te priorize katye ki gen lekòl tou pre, transpò piblik, ak lwaye ki abòdab.
- Yon defansè lojman lokal te prezante Rami bay yon pwopriyetè ki te dispoze renonse a kèk kondisyon kredi an echanj pou yon pi gwo depo garanti.

Etap anplis:

- Rami te patisipe nan yon pwogram edikasyon pou lokatè, li te aprann sou kontra lokasyon, dwa lokatè yo, ak kijan pou evite magouy komen yo.
- Li te rantre an yon gwoup kominotè pou moun ki fèk vini ki te bay sipò kontinyèl pou moun ki gen pwoblèm lojman.
- Fanmi li te ale nan jounen pòt ouvèt epi yo te bati bon rapò ak pwopriyetè potansyèl yo lè yo prezante yon aplikasyon lojman byen prepare, ki te gen ladan referans nan men anplwayè li ak travayè sosyal la.

REZILTA:

Nan sis mwa, Rami te jwenn yon apatman de chanm toupre yon liy bis, sa ki te pèmèt madanm li pran kou ESL epi pitit li yo al lekòl fasilman.

SENARYO 2

Jere Atant Lojman ak Simonte Baryè yo

Amira, yon refijye ki soti Soudan ki se yon manman selibatè, te nan yon lojman tanporè pandan sis semèn. Li ap lite pou l jwenn yon kay pou lwe abòdab ki pèmèt li ale travay tout pandan l ap respekte bidjè li.

Etap ki te pran yo:

1. Jere Atant yo:

- Amira te fè rechèch sou pri lwaye ak pri mwayèn sèvis piblik nan diferan zòn lè l sèvi avèk kalkilatri abòdablite HUD la epi li te ajiste bidjè li kòm sadwa.
- Li te elaji rechèch li a nan katye ki pi lwen sant vil la men ki pi pre wout transpò piblik ki fyab.
- Amira te konsantre sou lokasyon ak ekipman esansyèl olye de karakteristik opsyonèl tankou lesiv nan apatman an.

4. Bati yon istwa lokasyon:

- Pwopriyete lojman tanporè li a te dakò pou l ba li yon lèt rekòmandasyon, ki te note peman li yo alè ak konpòtman li ki te respekte l.
- Li te enskri nan yon pwogram ki patwone pa yon òganizasyon ki san bi likratif ki ede nouvo moun ki vini yo devlope CV lokatè, ki gen ladan referans ak prèv revni.

3. Elaji Opsyon ou yo:

- Amira te rantre nan yon gwoup kominotè pou manman selibatè, kote li te jwenn enfòmasyon sou lojman abòdab ak sipò pou gadri timoun.
- Yon navigatè lojman lokal te ede l idantifye kote lojman sibvansyone pa gouvènman an epi ranpli aplikasyon yo.
- Li te fè patnè ak yon lòt manman selibatè nan yon aranjman lojman pataje, yo te pataje lwaye ak chaj yo.

Etap anplis:

- Amira te aplike pou yon bon lojman nan yon Otorite Lojman Piblik lokal (PHA) epi yo te mete l sou yon lis datant.
- Li te patisipe nan atelye sou dwa lokatè yo, li te aprann kijan pou negosye kondisyon lokasyon yo efektivman.
- Avèk èd yon konseye nan kominote a, li te jwenn yon travay a distans a tan pasyèl, sa ki te ogmante revni li epi ki te fè aplikasyon li an pi atiran pou pwopriyete yo.

REZILTA :

Amira te jwenn yon apatman ki abòdab nan yon katye ki an sekirite toupre transpò piblik. Malgre li te modès, li te ba li estabilite li te bezwen pou l te konsantre sou objektif alontèm li yo pou endepandans finansyè ak amelyore sitiyaasyon lojman li.

Apèsi ak pwèn kle yo

1. **Sèvi ak Resous Lokal yo:** Òganizasyon san bi likratif, gwoup sipò pou imigran, ak pwogram edikasyon lokatè yo gen anpil valè.
2. **Koneksyon Kominotè yo Enpòtan:** Fè rezo ak lòt moun nan menm kominote a ka bay ou pis pou lojman ak sipò emosyonèl.
3. **Fleksibilite se kle a:** Rami ak Amira te oblije ajiste atant yo sou lojman epi bay bezwen yo priyorite pase dezi.
4. **Planifikasyon proaktif bay rezilta:** Kòmanse bonè, bati kredi, ak ekonomize pou depo lokasyon ak depans te fasilite tranzisyon lojman yo anpil.

Sitasyon

- www.dignitymoves.org/bridging-the-gap-how-temporary-housing-solutions-aid-transition-to-permanent-housing
- [Kijan Pou Bati Kredi \(WES. org\)](http://Kijan Pou Bati Kredi (WES. org))
- [Pi Bon Pratik pou Pwogram Lojman Tranzisyonèl \(Faster Capital\)](http://Pi Bon Pratik pou Pwogram Lojman Tranzisyonèl (Faster Capital))
- [Yon Gid pou Jwenn Lojman pou Imigran ak Refijye \(USA Hello\)](http://Yon Gid pou Jwenn Lojman pou Imigran ak Refijye (USA Hello))
- www.sayrhino.com/blog/posts/building-a-good-rental-history-and-credit-for-renters
- [Resous Lojman pou Moun k ap Patwone \(Welcome. US\)](http://Resous Lojman pou Moun k ap Patwone (Welcome. US))
- www.icirr.org/newarrivals
- [Gid konplè pou konstwi istwa kredi lwaye ou \(CreditRentBoost\)](http://Gid konplè pou konstwi istwa kredi lwaye ou (CreditRentBoost))
- www.reddit.com/r/immigration/comments/191890x/renting_a_house_requires_a_good_credit_scorehow
- [Tandans mache lokasyon pou Etazini ak Kanada \(Zumper\)](http://Tandans mache lokasyon pou Etazini ak Kanada (Zumper))
- www.huduser.gov/portal/datasets/il/il2024/select_Geography.odn
- [Kalkilatis Abòdablite Lwaye \(Zumper\)](http://Kalkilatis Abòdablite Lwaye (Zumper))
- [25 Pwojè Jenyal ki Aksède Lokatè pou Amelyore Aparans Nenpòt Apatman \(RentalAwareness. com\)](http://25 Pwojè Jenyal ki Aksède Lokatè pou Amelyore Aparans Nenpòt Apatman (RentalAwareness. com))
- [Kontak PHA \(HUD\)](http://Kontak PHA (HUD))
- [Definisyon kredi ak poukisa ou bezwen li \(NerdWallet\)](http://Definisyon kredi ak poukisa ou bezwen li (NerdWallet))
- [Eskrokri Lokasyon: Kijan pou rekonèt epi evite fwod lokasyon \(Zillow\)](http://Eskrokri Lokasyon: Kijan pou rekonèt epi evite fwod lokasyon (Zillow))
- [Kontwòl Lwaye \(NMHC\)](http://Kontwòl Lwaye (NMHC))
- [Sant Lojman \(Solisyon Lojman pou Refijye\)](http://Sant Lojman (Solisyon Lojman pou Refijye))
- [Kijan pou aplike pou yon ITIN \(Sèvis Entèn Revni\)](http://Kijan pou aplike pou yon ITIN (Sèvis Entèn Revni))
- [Èske istwa lokasyon mwen an sou rapò kredi mwen an? \(Experian\)](http://Èske istwa lokasyon mwen an sou rapò kredi mwen an? (Experian))



www.refugeehousing.org

Refugee Housing Solutions se yon pwojè Church World Service (CWS) ki peye an pati pa akò avèk Depatman Deta ak Depatman Sante ak Sèvis Imen Etazini. CWS te resevwa yon akò koperativ atravè Depatman Sante ak Sèvis Imen Etazini, Administrasyon pou Timoun ak Fanmi, CA #90XR0092. Sa ki nan resous sa a se responsablite sèlman otè yo epi yo pa nesesèman reprezante opinyon ofisyèl Depatman Sante ak Sèvis Imen, Administrasyon pou Timoun ak Fanmi Etazini.