

# Lis Verifikasyon Lojman

## YON GID POU JWENN, SEKIRITE, PREPARE, AK ETABLI NAN YON NOUVO KAY

Gid sa a bay administratè ka yo, moun ki ap sipòte yo, ak moun fèk vini yo yon apwòch klè, etap-pa-etap pou navige avèk siksè nan pwosesis lojman an. Soti nan jwenn lojman apwopriye rive nan etablisman nan yon nouvo kay, lis verifikasyon sa a kouvri aksyon kle nan chak etap, asire yon tranzisyon lis. Kit w ap chèche lojman, konprann kondisyon kontra lwaye yo, mete mèb nan kay ou, oswa ajiste nan nouvo anviwònman w ap viv la, resous sa a ofri konsèy pratik ak rapèl esansyèl pou ede fèk vini yo etabli nan nouvo kominote yo avèk konfyans.

## Jwenn Lis Verifikasyon Lojman

### Preparasyon ak Planifikasyon

Evalue bezwen lojman (gwo, kalite, kote)

Konsidere pwoksimite lojman ak sèvis esansyèl (transpò, lekòl, elatriye)

Fikse yon bidjè chak mwa, ki gen ladan lwaye, sèvis piblik, ak lòt depans pou viv

Idantifye katye ki anfòm bezwen, bidjè, ak preferans

Kolekte dokiman lokasyon, tankou prèv revni, idantifikasyon, elatriye.

Fè aranjman pou akomodasyon tanporè pandan w ap chèche lojman pèmanan

### Rechèch Lojman

Chèche disponiblite lojman lokal ki nan bidjè

Sèvi ak platfòm sou entènèt, tablo afichaj kominotè, ak rezo lokal yo pou jwenn pwopriyete lokasyon ki disponib

Kontakte pwopriyete oswa administratè pwopriyete yo pou fè aranjman pou vwayaj inite yo

- Prepare w pou w eksplike sitiyasyon antanke moun ki fek vini epi adrese pwoblèm potansyèl.

Prepare kesyon sou pri lwaye, kondisyon kontra lwaye, sèvis piblik, ak responsablite antretyen

Soumèt aplikasyon yo ak tout enfòmasyon ak dokiman yo mande yo

- Prepare w pou w peye frè aplikasyon oswa depo

### Jwenn Resous Lojman:

- [Etap-pa-etap Gid pou Sekirize Lojman](#)
- [Estrateji pou sipòte kominotè k ap ede ak lojman moun ki fèk vini yo](#)
- [Ki jan yo rekrute ak kenbe founisè lojman](#)
- [Gid Konvèsasyon Pwopriyete](#)
- [Aplikasyon esansyèl pou lokasyon: Kijan moun ki fèk vini yo ka itilize dokiman altènatif](#)
- [Egzanp Lis Verifikasyon Visit Lojman](#)

## Sekirize Lis Verifikasyon Lojman

### Siyen kontra-lwaye ak depans inisyal yo

Revize ak anpil atansyon epi konprann tout kondisyon anvan ou siyen kontra lwaye a

- Bay sipò tradiksyon si sa nesesè

Asire ke lokatè a ak pwopriyetè a siyen kontra lwaye a.

Bay depo sekirite ki nesesè a jan sa endike nan kontra lwaye a.

Soumèt peman lwaye premye mwa a jan sa nesesè

Peye lòt mwa lwaye davans si sa nesesè pou garanti kontra lwaye a

Jwenn yon kopi kontra lwaye ki siyen an

Dokimante nenpòt lòt depans, tankou frè bèt kay oswa frè enstalasyon sèvis piblik

Evalye epi deside si pou w achte asirans lokatè a

### Konfime aranjanman yo pou bote antre nan kay la

Verifye dat pou bote antre nan kay la ak pwopriyetè kay la

Konfime lè ak kote pou pran kle oswa aksè nan pwopriyete a.

Asire ke reparasyon ak antretyen nesesè yo fini anvan demenaje

Konfime nenpòt frè oswa kondisyon pou antre nan kay la, tankou kòd aksè

nan bilding

Gen yon plan komunikasyon, nan ka ijans, ak mèt kay la

Plan pou tranzisyon soti nan lojman tanporè a alontèm, jan sa enpòtan

### Jwenn Resous Lojman:

- [Ki jan pou konprann yon kontra-lwaye](#)
- [Konprann Kontra Lwaye w la](#)

## Prepare Lis Verifikasyon Lojman an

### Prepare akomodasyon an

Fè aranjman pou sèvis piblik yo (elektrisite, dlo, gaz, entènèt) aktif anvan antre nan kay la.

Pwograme yon demach final ak pwopriyetè a pou enspekte pwopriyete a

Asire w ke pwopriyete a pwòp epi li an bon kondisyon pou w antre nan kay la

Fè yon pwosedi sekirite ak fonksyonalite (asire sistèm chofaj k ap travay, aparèy, elatriye)

Asire detektè lafimen ak monoksid kabòn, ak priz elektrik, travay

Tcheke karakteristik sekirite (kadna, fenèt, alam)

### Mweble ak Ekipe Kay la

Bay mèb esansyèl: kabann, komode (si sa nesesè), sofa / chèz, tab manje / chèz.

Ekipe kwizin lan ak asyèt, istansil, istansil pou kwit manje, ak resipyan pou konsève.

Bay dra kabann ak pwodwi ijyèn (bwòs dan, savon, elatriye).

Ofri enstriksyon aparèy nan premye lang moun ki fèk vini an, si sa nesesè.

Bay founiti netwayaj debaz (bala, mop, aspiratè, pwodui netwayaj).

Asire ase ekleraj (lanp pou chanm ak zòn pi frekante yo).

Bay yon zouti debaz (mato, tounvis, pens).

### Jwenn Resous Lojman:

- [Gid pou ranje lakay](#)

## Lis Verifikasyon bote antre nan kay

### Sipò pou bote antre nan kay

Òganize founiti de baz: manje, twalèt, ak esansyèl pou rive  
Plan transpòtasyon nan nouvo kay la  
Pwograme yon reyinyon oryantasyon lakay pou diskite sou karakteristik kay la  
Revize nòm lojman Ameriken yo ak pratik sekirite, ki gen ladan dwa ak responsablite lokatè  
Bay direktiv debaz sekirite lakay yo  
Pwograme reyinyon swivi pou sipòte ajisteman  
Abòde pwoblèm san pèdi tan epi ofri konsèy kontinyèl

### Kreye yon Pake Byenveni

Gid oryantasyon kay, ki gen ladan enstriksyon pou opere aparèy (recho, fou, mikwo ond, elatriye), sistèm chofaj/refwadisman, ak gid antretyen pwopriyete  
Opsyon transpò (wout otobis, estasyon tren, elatriye)  
Etablisman swen sante (lopital, famasi, elatriye)  
Makèt lokal, bank, ak lòt sèvis esansyèl  
Sant kominotè ki tou pre, kote pou adore, ak gwoup etnik kominotè  
Enfòmasyon kontak pwopriyete a  
Enfòmasyon pou kontakte antretyen oswa reparasyon ijans  
Sèvis ijans lokal (pompye, lapolis, medikal) ak nimewo ki pa ijans  
Règ fatra ak resiklaj orè pou ranmase  
Règ pakin ak aksè nan bilding (egzanp, pèmi, pakin envite)  
Apèsi sou dwa lokatè dapre lwa lokal, leta ak nasyonal

### Resous pou bote antre nan kay:

- [Byenvini nan nouvo kay ou a – Yon gid ilistre \(tradwi\)](#)
- [Tanpri Repare - Yon Gid ilistre \(tradwi\)](#)
- [Sekirite Kay](#)
- [Echanj Resous Oryantasyon Kiltirèl: Lojman](#)
- [Konnen Dwa Ou: Gid Lojman Eta pa Eta](#)